

循環型の小さなまちづくり

# 伊達エコビレッジ プロジェクト

北海道の湘南と称される温暖な気候の道南「伊達市」

噴火湾を望む眺望の高台に生活環境の整った希少地を舞台に循環型の小さなまちづくりがスタートしました。

地球環境と人の健康に負荷をかけず、地域の自然素材を活かしたやさしい暮らし～

五感を育む家で暮らす安心、安全で快適な住環境は

エコビレッジ全体との調和を考えた建物と自由設計のインテリアをコーポラティブ方式で実現します。

北海道で初めての環境と共生する暮らし「伊達エコビレッジ」に集まって住むエコな住人達を募集します。



住人募集!

1000坪の敷地を4世帯の家族で分割して暮らす伊達エコビレッジに1世帯分の空きができました。みんなで楽しく暮らせる仲間の募集です。

## ■計画概要

計画地：北海道伊達市館山町17-2,17-19～24  
「館山公園 150m、伊達温泉 1.5km、伊達紋別駅 1.6km」  
用途地域：第一種住居地域(建ぺい率60%、容積率200%)  
計画総面積：3561.10㎡(1077.53坪)  
「専用宅地スペース 982㎡(約1/4を専用所有)、  
共同菜園スペース 2579㎡(1/4つつを共同所有)」  
建設戸数：4世帯「このうちの1世帯分を募集」  
入居スケジュール：2012年からそれぞれの住宅完成順に入居

## ■詳しくは！

企画コーディネイト：エコビレッジ実行委員会  
事務局：(有)ピオプラス西條デザイン内  
札幌市北区百合が原4丁目8-1  
TEL：011-774-8599 FAX：011-774-8581  
<http://www.saijo.com/>



敷地状況：2011年7月撮影